

3.2.26

ועד מקומי – כרם מהר"ל
פרוטוקול ישיבה מיום 2.2.26

תאריך הישיבה: 2.2.26

חברי ועד נוכחים: אביב יובל, אמנון איתן, דרור גונן, אסף גבעוני, ארז קריסי.
בעלי תפקידים: טל מנור- מחליפה זמנית של מנהלת קהילה

על סדר היום:

1. שמירה- בחירת חברת אבטחה ואחראי אבטחה.
2. ביקורת שמירה של מבקר המועצה- עדכון.
3. חומש- קביעת הליך בחירת הנושאים להצבעה.
4. עדכון סטטוס ראיונות לתפקיד מנהלת קהילה.
5. תשתיות- בחירת קבלן ועדיפויות
6. עדכון לגבי החלפת מנהלת לגולם
7. אירוע ונדליזם ב "מחסן שלז"
8. עדכון בנושאים השוטפים.

החלטות:

1. שמירה- בחירת חברת אבטחה ואחראי אבטחה

- לאחר בדיקה מול המועצה, מתברר כי הכנסות אפשריות של מיסי שמירה, נמוכות בהרבה ממה שהמועצה הציגה לוועד בתוך תקציב 2026. עקב כך, תקבע בקרוב פגישה עם גזבר המועצה והאחראי על הביטחון. למרות זאת, הוחלט לחתום על חוזה שמירה מול חברת בן ביטחון לתקופת ניסיון של כחצי שנה. החוזה כולל סייר 7 ימים בשבוע בשעות הלילה ואחראי אבטחה.
- הוחלט לפצל את תפקיד הרב"ש ל 3 אנשים:
תיאום מול הצבא- דגן אוקו ימשיך בתפקיד

אחראי כיתת כוננות- אסף גבעוני

אחראי אבטחה- יעל פז, תושב המקום (שיועסק בשכר ע"י חברת הביטחון)

- תוכניות הביטחון של כלל היישובים במועצה, נבדקות מחדש וייתכן שתוכנית השמירה של המושב, תשתנה בהמשך.

2. ביקורת שמירה של מבקר המועצה- עדכון.

המועצה מקיימת ביקורת בנושא השמירה, בכלל היישובים במועצה. את החומר יש להעביר עד לתאריך ה-12.2. רוב החומר כבר נאסף והשאר יועבר בימים הקרובים. לאחר הגשת המסמכים, צפויה להתחיל עבודת הביקורת בשיתוף ועד המושב.

3. חומש- קביעת הליך בחירת הנושאים להצבעה.

הוצגו כל הנושאים שנאספו מהתושבים מתוכם, יוצגו 4 נושאים עיקריים שעלו ברוב ההצעות. ההצעות שלא יוצגו להצבעה, נפסלו עקב סיבות שונות כגון: אחריות תפעולית של האגודה, נושאים פרטיים, פרויקטים שיקודמו לא במסגרת החומש וכו'. 4 הרעיונות שיעלו להצבעה הם:

- א. מתקני ספורט חדשים ושיפוץ המגרשים הקיימים
- ב. שיפוץ וגינון ברחוב הבוסתן
- ג. שיפוץ של מבנה "המחסן של שלז"
- ד. ביצוע כביש עוקף לרחוב השמורה ויצירת שצ"פ רצוף נרחב במרכז המושב.

בשבוע הקרוב יפורסם תקנון ההצבעה וטופס ההצבעה עצמו. חשוב לוועד להבהיר שבבחירת הפרויקטים לביצוע- תוקם ועדה ביחד עם התושבים הרלוונטיים, ייבחנו מקורות מימון נוספים, ותבנה תכנית משותפת. מטעמים כלכליים, כמובן שהועד לא יוכל להתחייב מראש על קיום כל הרצונות/הצרכים שיעלו.

4. עדכון סטטוס ראינות לתפקיד מנהלת קהילה

נערכו 4 ראינות עם מועמדות לתפקיד ובשבוע הקרוב, ייקבע לחלק מהן, ראיון נוסף ומתקדם יותר. הראינות יתבצעו בעזרתן של דלית ספיר וליאת מזרחי שהתנדבו לסייע לנו בתהליך.

5. עדכון סטטוס לגיוס מחליף בדואר- נעשתה פניה של שני מועמדים לתפקיד.

בשבוע הקרוב נערוך עימם ראיון ונתקדם בגיוס המשרה.

6. תשתיות- בחירת קבלן ועדיפויות

בימים האחרונים נבדק קבלן נוסף לביצוע עבודות התשתית הרצויות ובמקביל גם נבדק קבלן מטעם המועצה והכוונה היא לסגור עם אחד מהם בימים הקרובים. לאחר בחינת הערכת העלויות ומאחר וכרגע אין אפשרות כלכלית לבצע את כולן, נבחרו 2 עבודות ראשונות:

1. שיפוץ מדרכה ברחוב הבוסתן
2. עבודת תשתית ברחוב הזית

7. עדכון לגבי החלפת מנהלת לגולם

כרמל בר ומיכל אביתר סיימו את עבודתן כמנהלות הגולם. הועד הודה להם מאוד על ההשקעה והמסירות ושדרוג הגולם. מיטל מיכאלי, נבחרה להחליף אותן וכבר נכנסה לתפקיד ב 1.3. נאחל לה הצלחה רבה- כי הצלחתה והצלחת הגולם, היא ההצלחה של כולנו.

8. אירוע ונדליזם ב "מחסן שלז"

בסוף השבוע האחרון, התרחשו מספר מקרי ונדליזם במושב. החמור מבניהם הוא ניפוץ ושבירת דלת זכוכית של מחסן שלז הצמוד לגן השעשועים. יצאה קריאה בקבוצת המושב המזמינה את מי שביצע את המעשה, לפנות לועד, כדי שנוכל לסגור את האירוע באופן פנימי. מאחר ועד היום לא התקבלו תגובות לקריאה זו - אנו נאלץ לפנות לגורמי השיטור על מנת לפעול בהתאם.

9. עדכון בנושאים השוטפים

- קול קורא גני שעשועים- המועצה אישרה כרגע רק מתקני כושר למבוגרים ולא מתקנים לגבי שעשועים. חברי הועדה שעוסקים בנושא, יבקשו הצעות מחיר נוספות מקבלנים שונים וינסו בכל זאת לקדם את שיפור גני המשחקים במושב.
- יצא קול קורא מטעם קק"ל לכבאית חדשה עבור המושב. הנושא נמצא בבדיקה אל מול צח"י (יובל גלעדי, ומול אייל גונן, אחראי כבאות במושב) ולאחר אישורתם, נגיש את המכרז למועצה.

בברכה,

ועד מקומי כרם מהר"ל