

ועד מקומי – כרם מהר"ל
פרוטוקול ישיבה מיום 10/6/25

חברי ועד נוכחים: אביב יובל, דרור גונן, אמנון איתן, טל מנור, ארז קריסי

חברי ועד נעדרים:

בעלי תפקידים: נעה כץ- מנהלת קהילה

אורחת: מירי עטיה

על סדר היום:

1. קול קורא דיור מוגן
2. ריצת לילה - מעבר על תוכנית וסגירת פערים
3. מכונת בקבוקים – בחינת מיקום חלופי
4. ניהול חבילות דואר – בחינת התקדמות
5. שערים-
 - סטטוס תביעות
 - שילוט
 - הקמת שערים חדשים
6. מכירת ריינג'ר וכלים חקלאיים
7. עדכונים שוטפים

החלטות:

1. דיור מוגן – מעבר על קול קורא וקבלת החלטה לגבי מכרז ועד אגודה

אורחת בנושא: מירי עטיה

מירי: טענה שהקול קורא התקבל לפני מספר חודשים בוועד האגודה ולאחריו בוועד המקומי והגיע לציבור בשלב מאוחר מידי וגם אם זו המלצה עקרונית עדין היה מקום לציבור להגיב. מירי העלתה מספר בעיות שהיא רואה בקול קורא כמו פגיעה בביטחון המושב, סוגיות כלכליות, תחבורתיות וחברתיות. בנוסף טענה שהנימוקים לאישור העקרוני לא ענייניים מספיק ולא עברו בחינה של אנשי מקצוע.

תגובת הוועד:

- הוועד המקומי פועל בשיתוף פעולה עם ועד האגודה. אין באישור הפניה לקול הקורא משום התחייבות על הפרטים והתוכנית של הפרויקט אלא אישור לבחינת האפשרות לגשת למכרז בהינתן ויהיו הסכמות בעניין, בלבד. אין מאחורי אישור זה שום החלטה לגבי מהות הפרויקט.
- ועד מקומי מכיר בכך שוועד האגודה הוא הסמכות להחליט בנושא בנייה, אך בכל הנוגע לקול קורא הספציפי זה הוא זקוק לאישור של הוועד המקומי על מנת לממש את הפרויקט ובמידה והנושא יתקדם הוועד המקומי ידאג לקיים שלב של התנגדויות ושיתוף ציבור נרחב.
- מדובר בהחלטה עקרונית בלבד - ההסכמה של הוועד במידה ותינתן היא לא לפרויקט עצמו אלא לעצם ההגשה לקול קורא בשלב ראשוני זה על מנת לבחון אפשרויות במידה ויהיה רלבנטי.
- במידה ויאושר הקול קורא יפעל וועד האגודה בשיתוף עם וועד מקומי בתכנון הפרויקט בעזרת יועצים חיצוניים. כל התנגדות שתעלה במעלה התכנון תבחן ותלקח בחשבון.

החלטה: חברי הוועד מקבלים את חובתם כמייצגי הקהילה לשמוע את הקולות העולים מן השטח ומעוניינים לברר את עמדתם של תושבים נוספים. בנוסף, ולאור העובדה כי הגשת הקול הקורא נדחה ל-1/7, הוועד דוחה את ההחלטה בשבוע נוסף ומזמין את הציבור לשלוח מייל עם טיעונים לכאן ולכאן. ביום שלישי הוועד יתכנס, יעיין בחומרים שישלחו ויילקחו בחשבון בכובד ראש, ויגיע להחלטתו הסופית שתפורסם לקהילה.

2. ריצת לילה – יתקיים ביום חמישי ב-12.6.
האירוע מנוהל ע"י ערן להב וחני גיל, בסיוע מתנדבים.
3. מכונת בקבוקים – בחינת מיקום חלופי- בפינת המיחזור להיזיז פח אחד במקום כלוב הבקבוקים
שלא יהיה רלבנטי ולהשלים כמטר וחצי בטון ברחבה, נבחן מול ועד האגודה והתקבל אישור לבצע שינוי נדרש בחלק מהתשתיות (העברת המדחס, חיבור לחשמל וכו')
4. חבילות דואר – מתקדמים בהעברה לצרכניה לנוחות התושבים, בשלב ראשון מול דואר ישראל ובהמשך ייבחנו חברות משלוחים נוספות.

5. שערים-

- סטטוס תביעות-
 - נפתחה תביעה על פגיעה של רכב בשער ויש אי הסכמה לגבי התביעה. הנושא בבחינה מול חברת הביטוח לבחון אפשרויות נוספות (כולל משפטיות)
 - פגיעה שניה – נעשתה פניה לפוגע והוא מברר מול חברת הביטוח שלו
- מניעת פגיעות נוספות-
 - שילוט- הוחלט להוסיף שלט נוסף
 - במסגרת תיקון השער הותקן גלאי כביש במרחק מסויים לפני השער
 - שיעצור את השער מלהמשיך להיסגר לכשרכב מתקרב
- הקמת שערים חדשים- הוחלט לעבוד עם צחי דהן שכבר עובד עם כרם מהר"ל. ההצעה שלו הזולה ביותר ומרוצים מהשירות והזמינות שלו.

6. התקבל מייל לגבי גנן לשעבר שתבע את הועד בעקבות פגיעה בשנת 2021 הועד יבדוק מול הועדים הקודמים וכן מול העו"ד שייצג את המושב.

7. עדכון- נמכרו הריינג'ר וכלים חקלאיים נוספים.

8. עדכונים שוטפים-

- צהרון- קיבלנו פניה עם בקשה לפנות למועצה ולבחון מחדש את האופציה לקבל את המבנה של הגן הבוגר לטובת פתיחת צהרון. החלטה: תערך פניה למועצה לברר את האפשרות
- איחוד גנים- לשמחתנו התקבלה הודעה רשמית כי לא יתקיים איחוד גנים בשנת הלימודים הבאה וכי ההפרדה בין גן צעיר לבוגר תישמר. תודה לעוסקים בדבר.

בברכה

ועד מקומי כרם מהר"ל