

ועד מקומי – כרם מהר"ל

פרוטוקול ישיבה מיום 14.03.22

תאריך הישיבה: 14.03.22

חברי ועד נוכחים: ליאת אילון, דגן אוקו, אייל גונן, גל ברמטוב-פז

חברי ועד נעדרים: עמית טירק

בעלי תפקידים: אילנה - מנהלת הקהילה

נושאים לדיון:

1. סיכום מסיבת פורים והערכות לארועי יום השואה יום הזכרון ועצמאות.
2. פעילות הועדות- עדכון וקול קורא להרחבת מעגלי פעילים.
3. חשיבה ותעדוף תוכניות עבודה לביצוע במחצית השנה הקרובה.
4. סולרי- דיווח אישור חברה מבצעת והתקדמות בפרויקט
5. ועדת תכנון וסביבה- דיון בסיכום ישיבת הועדה ובהצעות לפעולה מטעמה.
6. ועדת ביקורת והערכות לביקורת מבקר המועצה.
7. המחסן- קידום.
8. עדכונים שוטפים -אילנה אישור פרויקט פסי האטה, תפעול בקרת מצלמות, סטטוס פיילוט מועצה, שער מושב (

החלטות:

1. סעיפים 1+2 לסדר היום: סיכום מסיבת פורים, הועד מודה לועדת תרבות על ארגון מסיבת פורים מושקעת ומהנה. בעקבות מסיבת פורים ומתוך רצון להרחיב את מעגל התושבים הנוטלים חלק בהכנת האירועים ובאירועים עצמם, ועדת תרבות תיזום פגישות עם תושבים המעוניינים לקחת חלק, וכן תפנה בקולות קוראים לתושבים במידת הצורך.
- פעילות הועדות: קהילת כרם מהר"ל מורכבת מקהילות קטנות, הועד מעוניין להרחיב את הפעילים בועדות השונות ולשלב תושבים וקבוצות נוספות בפעילויות השונות של המושב. לפיכך הועד יפעל בצירוף פעילים חדשים ונוספים לועדות.
3. חשיבה ותיעדוף תוכניות עבודה: הועד בתן את כלל הפרויקטים שהוא מעוניין לקדם, תוך חלוקה לשתי קבוצות: פרויקטים בתהליכי ביצוע ופרויקטים שטרם החלו והועד מעוניין לקדם. כל זאת כמובן בנוסף לדברים השוטפים ולתפעול היומיומי של המושב.
- פרויקטים בתהליכי ביצוע כוללים את הפרויקט הסולארי, פיילוט גזם מחזור ופסולת ופרויקט שיפוץ מבנה המחסן.
- הועד החליט כי בנוסף לפרויקטים הנ"ל יקודמו פרויקטים בעלי אופי קהילתי בשנת העבודה הקרובה.
- בין השאר יבדק קידום הפרויקטים הבאים: הצבת פודטראק, חדר כושר בטבע ושיפוץ של מקלט והפיכתו לסטודיו לחוגים.

4. פרויקט גגות סולאריים : מנהלת הקהילה עדכנה לגבי סטטוס הביצוע של הפרויקט בשלב זה- הועד ממתין לקבלת אישורים מהמועצה לשימוש במבנים לצורך התקנת הפאנלים הסולאריים. לאחר קבלת אישור זה וסיכום ההסדר הכלכלי עם המועצה ניתן יהיה להתקדם לחתימת הסכם מול החברה המבצעת.
- במקביל אנו ממתנינים לקבלת הצעה למימון מאת בנק דיסקונט אמורה להגיע בימים אלה. לוחות הזמנים המשוערים להתקנת הפאנלים הסולאריים על גגות המבנים הציבוריים : יוני-יולי 2022. חלקו השני של הפרוייקט, קירווי מגרש הכדורסל והתקנה של פאנלים סולאריים, יתבצע במקביל אך כולל תהליכים ארוכים יותר (בשל הצורך לקבלת היתרי בניה והקמת הקירווי) יצויין כי מכסות החשמל משורינות לנו עד סוף 2022, בפרק זמן זה אמור לקום הפרוייקט.
5. ועדת תכנון וסביבה : ועדת תכנון וסביבה מעוניינת לקיים מפגש בו יציגו את התוכניות לפיתוח אזורי העומדות על הפרק בימים אלה ומשמעותם. הועד מברך על יוזמה זו וישמח שתושבים רבים יקחו חלק פעיל במפגש שתיזום הועדה .
לכשיקבע המועד למפגש, הועד יפרסם זאת לתושבים.
6. ועדת ביקורת והיערכות לביקורת מבקר המועצה : ועדת ביקורת התכנסה לאחרונה לדון בבחירת הנושאים לביצוע הביקורת מטעם הועדה בשנה זו.
הועד ממליץ כי מבין הנושאים שהועלו ע"י ועדת ביקורת הביקורת תעסוק בנושאים :
א. התנהלות מול מבנים מסוכנים במושב ובחינת הטיפול בהם.
ב. התנהלות מול בתי עסק במושב, מסיבות, צימרים וכו.
- כמו כן , מזכירות הועד נערכת לביקורת מבקר המועצה. עד לסוף חודש מרץ הועד נשלח למבקר את כלל המסמכים אשר ביקש לצורך ביצוע הביקורת.
7. עדכונים שוטפים :
- a. פסי האטה – תהליך הקמת, צביעת ובדיקת פסי האטה החדשים במושב הסתיים. התוכניות והמדידות לאחר בדיקה הועברו למתכנתת לאישור סופי ולמועצה.
- b. תפעול בקרת מצלמות – מצלמות האבטחה במושב עובדות ומנוטרות במידת הצורך. הועד החליט על ניסוח נוהל ברור לבחינת החומר המצולם במידת הצורך, הכולל את אופן הבדיקה, המקרים המצריכים בדיקה במצלמות וכן תשלום החזר הוצאות על ביצוע הבדיקה (במקרים המחייבים שעות עבודה רבות ומיוחדות).
- c. פיילוט גזם מחזור ואשפה – בשלב זה טרם קיבלנו את אישורה הסופית של המועצה להוצאת פרויקט זה לפועל. אנו ממתנינים לאישור התקציב הכרוך בפרוייקט ולמתן אור ירוק לצאת לדרך. לצערנו תהליך זה מתמשך למעלה מחודש ימים, וברגע שניתן יהיה להתקדם בפרוייקט מול המועצה- הפרוייקט יצא לפועל.
- d. שער המושב – הכנת השער החדש בכניסה למושב הושלמה וההתקנה תתבצע בימים הקרובים לאחר השלמת מספר עבודות נוספות הקשורות להתקנתו בשטח.