

12 דצמבר 2018

ועד מקומי – כרם מהר"ל
פרוטוקול ישיבה 02-2018

תאריך הישיבה: 12.12.18

חברי ועד נוכחים: ליאת אילון, דגן אוקו, גל פז, אייל גונן.

חברי ועד חסרים: עמית טירק.

מוזמנים: יעל אוקו, גיא לביא.

בעלי תפקידים: אביגיל אודרברג - מנהלת הקהילה.

על סדר היום:

1. חפיפה בנושא פרויקטים.
2. אישור צו המיסים לשנת 2019.
3. דיון בנושא הצעת התקציב 2019.
4. אישור תקציב 2019.

החלטות:

1. חפיפה בנושא פרויקטים –
 - כביש גישה רחוב החורשה –
 - i. יעל סקרה בפני חברי הועד כי הדרך הקיימת היום, בוטלה סטטוטורית כשבוצעה ההרחבה ומוגדרת שצ"פ (שטח ציבורי פתוח).
 - ii. עקב טעות שבוצעה בתב"ע, נותר משק כלוא שהדרך היחידה להגיע אליו הינו הדרך הקיימת.
 - iii. ע"מ לתת פיתרון למשק זה וע"מ לייצר רצף בטיחותי לילדים במעבר בשטחי הציבור, הוחלט לסלול כביש בשולי הפאמפטרק (מרחוב מורד הכרמל לכיוון מגרש הכדורסל).
 - iv. יועצת התנועה תעביר בימים הקרובים נספח תנועה מעודכן ונספח זה יועבר למועצה להתייחסות.
 - מחסן –
 - i. גיא ויעל סקרו את סטטוס המבנה ופעילות הועד הקודם בעניינו.
 - ii. השטח שעליו נמצא המחסן הופקע בעבר לטובת המועצה.
 - iii. עבודות השיפוץ שהחלו ע"י ועד אגודה, עצרו כיוון שטרם הוגשה בקשה מסודרת להיתר בניה.
 - iv. הועד הנוכחי יידון בנושא המחסן וההתקדמות לגביו באחת מהישיבות הבאות.
 - שערים –
 - i. גיא סקר מול חברי הועד פרויקט שדרוג השערים הקיימים.
 - ii. גיא התנדב ללוות את התהליך, הועד מודה לו על כך.
 - iii. התקבלו 4 הצעות מחיר למפרט שהיועץ הגדיר.
 - iv. יש לוודא מול היועץ כי המפרט הטכני זהה בין כל ההצעות.

v. יש לבקש מהיועץ ממליצים על החברות שהציעו הצעות.

• פיתוח אזור בית העם –

- i. הוצג התכנון של פיתוח אזור בית העם ובית הכנסת + אומדן עלות הפרויקט.
- ii. התכנית תוצג לוועדת פרויקטים להתייחסות.

2. אישור צו המיסים –

- עפ"י הנחיית משרד הפנים, צו המיסים לשנת 2019 הינו 20.55 ₪ למ"ר לשנה.
- הועד מאשר את צו המיסים לשנת 2019.
- בהנחיית גזבר המועצה תעריך היטל השמירה נשאר כפי שהיה.

3. דיון בנושא הצעת התקציב 2019 –

- הוצגה ההצעה לתקציב לשנת 2019.
- התקיים דיון על הסעיפים השונים.

4. אישור תקציב 2019 –

- אושר התקציב לשנת 2019.
- סך תקציב ועד מקומי כרם מהר"ל לשנת 2019 עומד על 1,596,000 ₪.
- תושבים המעוניינים לעיין בתקציב, מוזמנים לפנות למזכירות.
- התקציב יועבר לאישורה של המועצה.