

28 נובמבר 2017

**ועד מקומי – כרם מהר"ל**  
**פרוטוקול ישיבה 37-2017**

תאריך הישיבה: 28.11.2017

חברי ועד נוכחים: עמיעד לפידות, אלחנן שורץ, יפעת לבקוביץ', גיא לביא

חברי ועד חסרים: איתי גיל

מוזמנים: עמית טירק

בעלי תפקידים: אביגיל אודרברג (מנהלת הקהילה)

**על סדר היום:**

1. שעות פעילות מגרש כדורסל – מוזמן עמית טירק.
2. קיר בטון מגרש כדורסל – מוזמן עמית טירק.
3. פיתוח אזור בית הנוער.
4. פיתוח אזור בית העם.
5. צו המיסים 2018.
6. מצלמות.
7. מקלטים.
8. תקציב 2018.

**החלטות:**

1. שעות פעילות מגרש כדורסל – מוזמן עמית טירק.
  - בהמשך לבקשת השכנים, הוחלט לשנות את שעות פעילות מגרש הכדורסל.
  - השעות החדשות הן: ימים א-ה ושבט 08:00-14:00, 16:00-22:00. בערב שישי: 08:00-14:00, 16:00-19:00.
2. קיר בטון מגרש כדורסל – מוזמן עמית טירק.
  - עלתה בקשה להגביה את קיר הבטון ולייצר הפרדה אקוסטית בין מגרש הכדורסל לקטרגל ובין השכנים.
  - הוועד בשיתוף עם השכנים יבחן את אפשרות הגבהת החומה או מתן פתרונות אקוסטיים עבור מגרש הכדורסל.
  - לשם כך נדרשת בשלב הראשון בחינה והמלצה של מהנדס אקוסטרוקטור, באחריות משפי טירק בשיתוף עם הוועד המקומי מנהלת הקהילה.
3. פיתוח אזור בית הנוער.
  - פיתוח אזור בית הנוער בשלבי קבלת הצעות מחיר.
  - במסגרת הפיתוח נבחן הביטול של הכביש החוצה את גינות המשחקים, והקמת דרך חדשה מכיוון רחוב מורד הכרמל.
  - הפיתוח יבוצע מתכנית החומש.
4. פיתוח אזור בית העם.
  - הוצגה התכנית לפיתוח אזור בית העם ובית הכנסת.
  - שינויים יבוצעו לאחר פגישת חברי הוועד עם האדריכל המתכנן.
  - יוכן כתב כמויות ויתקבלו הצעות מחיר.

5. צו המיסים 2018.

- אושר צו המיסים לשנת 2018, ע"ס 20.48 ש"ל למ"ר.

6. מצלמות.

- אושרה הצעת מחיר להחלפת 2 מצלמות לא תקינות באזור הצרכנייה.
- במקביל מתבצעת בחינה של ייעול המערכת בשער הכניסה, הכולל מיקום מצלמות קיימות בצורה מיטבית ופתרון עם מצלמות ייעודיות לתיעוד מספרי רכבים.

7. מקלטים.

- במקלט הצמוד לגינת המשחקים הגדולה ולגן הילדים, ייבחנו הצעות מחיר לסגירת הגג, על מנת למנוע טיפוס ילדים עליו, והקמת מעקה בטיחות בהיקף.
- במקלט הסמוך לבית משפחת רוטברג בוצע שיפוץ מקיף בסיוע המועצה האזורית הכולל שיפוץ רצפה, קירות והשמשות המקלט מחדש, כולל התקנת מיזוג אוויר. עם סיום השיפוץ ע"י המועצה, יוכשר המקלט לשמש כמועדון ותיקים, בתיאום מול וועדת הותיקים.

8. תקציב 2018.

- התקיים דיון בנושא סעיפי תקציב 2018.
- הוועד נדרש לאשר את התקציב עד לתאריך 10.12.2017 ולהעבירו למועצה.