

08 אוגוסט 2016

ועד מקומי – כרם מהר"ל

פרוטוקול ישיבה 2016-15

תאריך הישיבה : 02.08.2016

חברי ועד נוכחים : איתי גיל, אלחנן שוורץ, עמיעד לפידות, גיא לביא

חברי ועד חסרים : יפעת לבקוביץ'

מוזמנים : אייל רינות, אליעזר פריד, יצחק לבקוביץ'

בעלי תפקידים : אביגיל אודרברג (מנהלת הקהילה)

צופים :

על סדר היום :

נושאים חדשים לדיון :

1. תכניות פיתוח של המועצה בשטחים גובלי מושב, בעלי השפעה על המושב (מוזמן : אייל רינות).
2. שכר איש דואר (מוזמן : רובי).
3. ועדת ביטחון (מוזמן : יצחק לבקוביץ).
4. תשלום מיסים בהו"ק באמצעות אשראי.
5. פרגולה בבית העלמין.
6. בחירת מועמד לאות יקיר חוף הכרמל.
7. סימון כבישים במושב.
8. כנס תושבים.
9. ניקיון מבני ציבור במושב.
10. חדר מוסיקה.

עדכון נושאים :

11. מכרז גינון במושב.
12. הסכם מול אגודה.
13. מאזן לשנת 2015 – סטטוס התקדמות.
14. חידוש שירות שיערים חשמליים.
15. פיילוט מרכז מיחזור (עמיעד).
16. צהרון לילדי א-ו.
17. בניית פמפטרק.
18. נהלי עבודה - נוהל בית עלמין, נוהל בית העם.
19. גידור שטח מרעה מערב המושב.
20. הצללות גן משחקים.
21. הקמת גן ילדים במושב.

החלטות:

1. תכניות פיתוח של המועצה בשטחים גובלי מושב, בעלי השפעה על המושב
 - אייל פרס בפני הוועד המקומי את התכניות העתידיות של המועצה האזורית חוף הכרמל למיזמים המתוכננים ביער עופר.
 - מתברר שיש תכניות לפיתוח אתרי תיירות מכל מיני סוגים ביער, וישנו חשש שהני"ל יהווה מפגע רעש וואו מפגע תנועתני שיכול להשפיע באופן ישיר על היישובים בסביבה בכלל וכרם מהר"ל בפרט.
 - אייל מבקש להמשיך להתקדם מול המועצה בבקשה לחשוף לציבור את כל התכניות המתוכננות ביער על מנת שהציבור יקבל את התמונה ויוכל להשמיע את דברו בתקווה שיתחשבו ברצון בתושבים.
 - אייל יעביר מכתב לוועד להתייחסות והוועד יעביר את המכתב למועצה.
2. שכר איש דואר
 - רובי העלה בפני הוועד את המטלות אותן הוא מבצע מעבר לתפקידו במסגרת הדואר במושב.
 - עבור פתיחת הדואר בימי שישי מקבל רובי מהוועד המקומי תוספת שכר חודשי קבועה.
 - הוחלט לחדד לתושבים 2 נהלים חשובים:
 - עבור חידוש מפתח לתיבת דואר במקרה של אובדן יגבה סך של 50 ₪ עבור זוג מפתחות חדש והחלפת צילינדר, התשלום מול מזכירות הוועד המקומי.
 - תשלום עבור תיבת דואר חדשה – יגבה סכום חד פעמי של 150 ₪ לתיבה.
 - באחריות הוועד המקומי להשלים לרובי את השכר עבור המטלות הנוספות שהוא מבצע נוסף על תפקידו, (תשלום מיסים, חלוקת הודעות לתושבים, פתיחת הדואר בימי שישי) עפ"י השכר שאושר בעבר והוסכם על שני הצדדים על סך 450 ₪ לחודש.
3. ועדת ביטחון
 - נדחה לישיבת הוועד הבאה.
4. תשלום מיסים בהו"ק באמצעות אשראי
 - התקבלה הצעת מחיר מחברת מנג'ר למודול הוראת קבע באמצעות כרטיסי אשראי.
 - בנוסף לעלות המודול ישנו תשלום של כ- 1.4% על כל תשלום מיסים לחברת האשראי.
 - הוחלט בשלב הזה לא לרכוש את מודול כרטיסי האשראי.
 - הוועד יפעל לעשות מבצע לביצוע הוראת קבע מול הבנקים והתושבים במזכירות הוועד, במטרה להקל על התושבים לבצע הוראת קבע מבלי להגיע פיסית לבנק.
5. פרגולה בבית העלמין
 - באחריות הוועד לקבל 2 הצעות מחיר לסככות פרגולה עבור בית העלמין, כולל 2 ספסלי ישיבה.
 - אביגיל תפעל בנושא מול קבלנים.
 - במקביל תתבצע פנייה לרב המועצה לקבל תקציב עבור הנושא.
6. בחירת מועמד לאות יקיר חוף הכרמל
 - עדיין לא התקבלה אף הצעה לאדם הראוי להוות מועמד לאות יקיר חוף הכרמל.
 - הוועד יוציא שוב תזכורת לתושבים לקבלת המלצות.

7. סימון כבישים במושב

- לאור בקשה של תושבים לחיזוק סימוני הכבישים, נבחן הנושא ע"י הוועד.
- לפני שנה סומנו כל כבישי המושב בסיוע של המועצה.
- התקבל אומדן ראשוני לסימון כבישים על סה"כ של 25,000 ₪ לכל הפחות.
- הסכום הגבוה הנ"ל לא נכנס לתקציב השנתי הנוכחי ולא ניתן לביצוע עוד השנה, הוועד יכניס את הנושא לשנת התקציב הבאה.

8. כנס תושבים

- הוועד מקדם כנס תושבים לקראת ראש השנה הבא עלינו לטובה.
- במסגרת הכנס יבצע הוועד עדכון שוטף מה בוצע השנה במסגרת הפעילויות במושב, מה צפי ותכנון לפעילות עתידית, שיתוף תושבים, פגישה עם מפקדת משטרת זיכרון יעקב, הרמת כוסית לשנה החדשה.
- התאריך המיועד לכנס – Save The Date ,22/09/2016.

9. ניקיון מבני ציבור במושב

- ישנה הצעת מחיר לעובדת ניקיון על בסיס העסקה ע"י הוועד.
- תיבחן הצעת מחיר ע"י חברת ניקיון במקביל.
- תתקבל החלטה עד תחילת שבוע הבא בנוגע להעסקת המנקה ותכולת העבודה שלה.

10. חדר מוסיקה

- מתקיימת בדיקה של הצעות מחיר הן לתכולת הבינוי והן לתכולת הציוד הנדרש עבור חדר המוסיקה.
- הנושא בבחינה של ועדה שהוקמה לטובת הנושא.
- התקציב לטובת השיפוץ הוא חלק מתכנית החומש.

11. מכרז גינון במושב

- עד כה רכשו 2 גננים את המכרז, ועוד 3 גננים הביעו עניין.
- ב- 18/8/16 מתוכנן סיור קבלנים לכל מי שמתעניין במכרז הגינון.
- לאחר מכן תהיה אופציה נוספת לרכישת המכרז בהתאם ללוחות הזמנים שפורסמו.

12. הסכם מול אגודה

- בשעה טובה נחתם הסכם ביניים עם ועד אגודה בנוגע למבנה המחסן.
- הוועדים מתקדמים מול המועצה בקידום התנאים להיתר הבנייה והדרישות של המועצה לשיפוץ המחסן.

13. מאזן לשנת 2015 –סטטוס התקדמות

- התקבל מאזן ע"י משרד רואי החשבון, המאזן יועבר למועצה בימים הקרובים.

14. חידוש שירותי שיערים חשמליים

- בוצעה החלפת המודמים בשיערים, עדכון גרסאות התוכנה וכל השיערים פעילים ותקינים.
- במידה ויש בקשות להכנסת תושבים לרשומות השער יש לפנות למזכירות הוועד המקומי.
- מי שנתקל בתקלה בחיוב לשער מוזמן לפנות למזכירות הוועד המקומי.

15. פיילוט מרכז מחזור

- נדחה לישיבת הוועד הבאה.

16. צהרון לילדי א-ו

- התקבל נוסח סופי ל"בקשה לקבלת הצעות" עבור צהרון לילדי א-ו, הנוסח הועבר לחברי הוועד לאישור.
- אישור הנוסח עד יום רביעי 3/8/16, ופרסום הבקשה עד סוף השבוע 4/8/16.
- הוועד ישמח לעזרה מהתושבים בהפצת הבקשה להפעלת הצהרון.

17. בניית פמפטרק

- לאור בקשת תושבים, יצא מכתב מטעם הוועד המסביר את תהליך העבודה ומהות הפמפטרק וכל שטחי הגינון, הנוי והפיתוח שמסביב לבית הנוער.

18. נהלי עבודה - נוהל בית עלמין, נוהל בית העם

- נדחה לישיבה הבאה.

19. גידור שטח מרעה מערב המושב

- אין מה לעדכן, הנושא חונה במועצה וממתין לטיפול.

20. הצללות גן משחקים

- תיקון כל ההצללה בגן המשחקים תבוצע במהלך שבוע הבא.
- הוועד מבקש מהתושבים לשמור על המערכת החדשה שתותקן על מנת שתישמר לאורך זמן.

21. הקמת גן ילדים במושב

- נערך מפגש עם הורי המושב בנושא גן הילדים.
- ההורים מינו נציגות מטעמם שתשמש כעזר לוועד המקומי בקידום הנושא מול המועצה.