



**ועד מקומי - כרם מהר"ל**  
**פרוטוקול ישיבה מס' 18/2012**

**תאריך:** 12.11.12

- **חברי וועד נוכחים:** רוזנבלט ברוך, פריד אליעזר, יריב ענפי, יהודה בונה
- **חברי וועד חסרים:**
- **מוזמנים:** ביבה איילון
- **משתתפים נוספים:** פרידמן צבי-מזכיר, ממה ליפשיץ- נציג מליאה

**על סדר היום:**

1. נציגי ועדת היגוי למתקני ספורט-מוזמנים
2. אשור חתימה על חוזה עם עו"ד שועלי לגביית חובות
3. בית נוער- הצעת משכ"ל
4. כרטיסי אשראי- הצעות מחיר והחלטה
5. חנות יד שניה - ייעוד הכנסות
6. ועדות - סיכום תשובות לקול קורא
7. שוכרי דירות- נוהל לרישום תושבים
10. שונות:

- א. דיווח מהפגישה עם יוסי גבאי-תברואה
- ב. נטיעות פרטיות של צברים בשטחים ציבוריים
- ג. כריתה של עצים מסוכנים- ביקור איש קק"ל

**החלטות:**

**1. נציגי ועדת היגוי:**

- נציג ועדת ההיגוי (עפר מרגלית) הציג את המלצתם:
- א. תוספת מתקני ספורט (מגרש משולב)
  - ב. מוצע לבטל את הדרך שנכנסת למגרש הכדורסל מבחינה בטיחותית, כך שיוצר רצף ירוק.
  - ג. לחילופין מוצע לעשות דרך בצמוד לנחלה של קמינקא, ממערב למזרח עד המגרש.
  - ד. על מנת לאפשר למקם עוד מגרש משולב (כפול) ולנצל היטב את השטח הציבורי העומד לרשותנו, מוצע להזיז את בית הנוער המתוכנן דרומה, צמוד לדרך המוצעת.
- החלטת הוועד:

- א. להעביר לתכנון את הדרך המוצעת
- ב. להזיז את בית הנוער המתוכנן דרומה 8 מטר מהגבול של קמינקא.

**2. אישור התקשרות עם עו"ד שועלי לגביית חובות:**  
הוועד אישר החוזה.

**3. בית נוער- הצעת משכ"ל:**

- א. ההצעה של משכ"ל ע"ס 1,197,892 ₪ כוללת מע"מ, ניהול ופיקוח.
- ב. הוחלט להמתין מספר ימים להצעה של איתי.

**4. כרטיסי אשראי- הצעות מחיר:**

- לצורך אפשרות תשלום בכרטיס אשראי, אושרה התקשרות עם חברת כספיט בעלות חודשית של 99 ₪. בשלב זה כניסיון ותוך כדי בחינה ומעקב בשימוש והאם גדלה הגביה.



**5. חנות יד שניה:**

- א. בעניין ייעוד ההכנסות יוחלט בהמשך.
- ב. החנות תרכוש קופה קטנה עם אפשרות נעילה, אשר תופקד בכספת המזכירות. (תוכן הקופה באחריות מפעילי החנות בלבד).

**6. שוכרי דירות-נוהל לרישום ומעקב:**

- הועד מבהיר בזאת כי האחריות בכלל וכן ביצוע תשלום מיסים, מים ושמירה באחריות מחזיק הנכס/ בעל הנכס.

**7. דיווח מהפגישה עם יוסי גבאי-אגף תברואה במועצה:**

- התקיימה פגישה עם יוסי בנוכחות עופר מרגלית וצבי בנושא מחזור, הפרדת אשפה ועוד. הובהרה ליוסי עמדת הועד המקומי (נגד טמוני קרקע). מדובר על שני פחים לכל בית אב, כאשר המועצה תדאג לממון המסתור, אופי המסתור בתאום עם הועדה. פינת המחזור גם כן תתוכנן על-ידינו ותמומן על-ידי המועצה. הועד מבקש לבצע מעקב מול יוסי.

**8. ועדות:**

- הוחלט לקיים מפגש של כל חברי הועדות המתנדבים עם הועד המקומי.

**9. נטיעות פרטיות של צברים בשטחים ציבוריים:**

- הוחלט לדרוש לפנות את השטחים הציבוריים מנטיעות פרטיות.

חתימת יו"ר ועד מקומי

חותמת